

## C-R Réunion du 18 Nov. 2025

**Étaient présents** : Elisabeth Autissier , Karin Hilpold, Patricia Vargas, Hervé Lot, Sylvain Nandan, Maurice Roux.

**et excusés** : Katia Sigg, Pierre et Micheline Verger ; Claire Pari prévient qu'elle ne pourra participer aux réunions que sporadiquement.

L'ordre du jour prévoyait :

- *Un point sur la conjoncture de la politique des USA dans l'ombre de l'ère Trump II et la situation actuelle et à prévoir pour la France.*
- *Une info sur l'état des meublés touristiques à Avignon et ses conséquences avec projection d'une vidéo sur ce thème.*
- *Échange sur des questions d'actualités suivant temps disponible*
- *Questions diverses*

### 1) Lecture d'un texte d'Hervé pour lancer l'échange : **Situation de la démocratie et des médias aux USA vs. celle de la France** <sup>1</sup>.

Un consensus existe *grosso modo* sur cette analyse, tous insistant sur le rôle pervers des médias largement dominants ; une presse d'information et d'opinion délogée de sponsor marchand (et très subventionnée) existant heureusement encore dans notre pays (papier ou web). Patricia signale que, pour elle, la dérive très droitière et le lâchage des classes populaires sont advenues bien avant le « tandem d'enfer » Hollande-Valls. Sur ce thème des médias en France, je conseille de regarder la vidéo (1 h) de BLAST « Le Souffle de l'Info. » disponible depuis 15 j. : <https://www.youtube.com/@blastinfo>

### 2) Informations-Discussion autour des **Conséquences du logement touristique meublé à Avignon.**

Sylvain indique la croissance exponentielle (5.000 logements) de ces logements intra-muros et périphérie. L'existence du Festival en étant une des causes majeures. D'une idée vertueuse pour aider des visiteurs à loger à un prix modique sans aller à l'hôtel (au grand dam de la profession) et/ou apporter un petit complément de revenu, c'est devenu un placement juteux et ce au détriment de personnes à revenus faibles (cas des étudiants expulsés en Juin !). Des particuliers et des SCI achètent jusqu'à 10 logements : bcp. plus rentable et moins contraignant qu'un bail de location.

Karin informe qu'une réunion sur ce sujet s'est tenue au « Fenouil ». Hervé aurait souhaité qu'on ait pu en avoir un C-R, pour initier des actions conjointes.

Sylvain évoque une loi votée le 9 Nov. par l'A.N. pour réguler au plan local ce type de location Airbnb <sup>2</sup> Hervé fait remarquer que sur 222 votants, 168 députés de LFI à la Droite républicaine ont voté pour cette régulation : les 54 députés de l'extrême-droite ayant voté contre.

Les nuisances pour les habitants, la modicité des taxes perçues par les communes, la gentrification de quartiers entiers, des destructions de « boîtes à clés » engendrant des violences sont pointées.

Après le visionnage de la vidéo (7 mn) de *WOCON* traitant du sujet, on décide d'approfondir les mesures intelligentes prises par certaines villes très touristiques également menacées : St- Malo, Bordeaux,.. pour voir ce qui serait transposable à proposer à la municipalité. « Vous avez dit drastique » : New-York interdit de telles locations de moins de 30 jours d'affilée. Si c'est moins, c'est très lourdement taxé !

Pour aller plus loin, on décide que nous recherchions des infos sur des solutions avancées ou appliquées et d'en tirer des conclusions à soumettre à la Mairie. Ex. : plutôt que l'argent de la taxe perçue par la Ville soit alloué à l'Office du Tourisme en toute opacité sur son usage.

Karin informe de l'intérêt d'un livre « Du taudis à l'Airbnb : Petites histoires des luttes urbaines à Marseille », 250 pp., de Victor Collet (Ed. Agone)

### 3) **Questions d'actualités** :

**3a-** Dans la foulée du précédent échange, une discussion s'engage sur **démolition-réhabilitation de logements sur Avignon** et ce que sont devenus ou vont devenir leurs habitants. Une recherche rapide des uns et des autres sur le web montre que des chiffres fiables sont difficiles à obtenir. La municipalité comme le Grand Avignon n'ont pas informé sur le sujet sauf pour montrer beauté et fonctionnalité des logements « nouveaux ». Les chiffres de 200 logements (Grange d'Orel), 70 (La Trillade), 30 (La Reine Jeanne), ?? (Les Grands Cyprès), 300 (autour des Olivades) sont lancés. Pour ces derniers, il est annoncé des constructions « hautement qualitatives », nouveau concept qui laisse présager de loyers moins modérés...

**N. B.** Depuis la réunion, il m'a été confirmé que de nombreuses familles ont été dispatchées à Entraigues, Sorgues, etc.. (communes du Grand Avignon) et Carpentras. Après une 1ère proposition de délocalisation refusée sur motivation, une 2ème est proposée. L'accueil de ces « migrants » dans les nouveaux villages a posé les problèmes qu'on peut deviner.

**3b- Les manifestations agricoles sur fond de Mercosur** faisant partie de l'actualité brûlante et annoncée, certains ont souhaité que la question soit abordée. Hervé -fort de son travail sur la PAC- a évoqué la disparité des points de vue des syndicats agricoles. La surenchère parfois débridée et stérile avec arrière-pensées politique, les hypocrisies de dirigeants élus qui font mine de défendre leur base tout en tenant la plume des ministres français ou des lobbyistes à Bruxelles, la disparité des intérêts des différentes filières à de tels accords, ne conduisant pas à gagner sur une réforme claire sur un socle de revendications communes. Rappel : Les élections à la Chambre d'Agriculture dont les résultats donnent la représentativité et donc le poids décisionnel des 4 syndicats agricoles ayant lieu fin Janvier !

La position d'Attac sur ces traités d'échanges commerciaux est claire. Maxime Combes, économiste et militant d'Attac est depuis longtemps expert et hyperactif sur le sujet. Il propose des webinaires régulièrement. Je mets en P.J. le texte de la **Lettre ouverte à E. Macron** (CC : Barnier et ministres concernés) pour faire en sorte de **s'opposer à l'accord UE-Mercosur**<sup>3</sup>, envoyée le 12 Nov. J'y ai ajouté un tableau des **40 syndicats, associations, fédérations... co-signataires**. De là à imaginer que les non-signataires ne s'y opposent pas vraiment ! La tentation est forte.

#### 4) Questions diverses :

- Suite à la demande faite à Boris Doussy (UTOPIA) pour une séance de projection du film, vivement conseillé par Patricia, « **Alliances terrestres** » (2024, 1h 30) d'Isabelle Haelvoët, ce dernier a répondu qu'ils le visionneraient en équipe et que, s'ils le retenaient, sa programmation de pourrait avoir lieu qu'en début 2025. Il conseillait aussi de s'appuyer sur d'autres associations pour animer la soirée en plus de la réalisatrice.
- La re-programmation de la conférence déjà donnée par : « **P.A.C. : États des lieux** ». (Politique Agricole Commune) reste évidemment d'actualité. Les agriculteurs de la Conf' prévus pour s'y associer sont : 1) extrêmement tendus du fait de leur situation économique ; 2) très « pris » par les manifs et préparation des élections à la Ch. D'Agriculture. Hervé reste en contact avec Frédéric Chaillan pour trouver un créneau opportun et une salle dans un village un tant soit peu agricole...

### **La prochaine réunion pourrait avoir lieu le Lundi 16 Décembre**

selon les disponibilités de notre hôte la SCOP « l'Éveilleur »

**Merci de nous dire si vous seriez disponibles**

Sachant qu'un minimum de progrès dans nos investigations sur le Dossier « Airbnb » s'imposent pour avancer.

<sup>1</sup> Cf. 2 pp. en P.J. « Donald Musk-Elon Trump.. ! Et nous ? »

<sup>2</sup> Cf. 1 pp. en P.J., petit texte de synthèse « Airbnb dans le viseur »

<sup>3</sup> Cf. 2 pp. en P.J « Lettre à E.M. Mercosur » du 12.11.2024